

GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICOSECRETARÍA DE  
ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

FOLIO:

FORMATO PARA TRÁMITE DE PAGO DE DERECHOS Y APROVECHAMIENTOS  
POR MANIFESTACIÓN DE CONSTRUCCIÓN TIPO "B" O "C"

Tipo de Obra a Realizar: Obra Nueva <input type="checkbox"/>		Modificación <input type="checkbox"/>	Reparación <input type="checkbox"/>	Obra en Terreno Tipo <input type="checkbox"/> I - II <input type="checkbox"/> III	Manifestación Tipo <input type="checkbox"/> B o <input type="checkbox"/> C
		Prórroga <input type="checkbox"/>	Ampliación <input type="checkbox"/>	Obra en Zona de Vialidad <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3	
<b>DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR</b>					
Nombre, Denominación o Razón Social				R.F.C.	
<b>DATOS DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA</b>					
Nombre				No. de Registro	
<b>DATOS DE UBICACIÓN DE LA OBRA</b>					
Domicilio (Calle)				No. Exterior	No. o Letra Interior
Colonia	Delegación	Código Postal	Teléfono	Número de cuenta predial	
<b>DETERMINACIÓN DE LOS DERECHOS A PAGAR</b>					
<b>POR LA AUTORIZACIÓN PARA USAR LAS REDES DE AGUA Y DRENAJE (art. 182, Fracciones I, numerales 1 y 2, II y III del C.F. de la CDMX).</b>				<b>Función Cobro</b>	<b>2417</b>
Estudio de la solicitud y de la documentación para el trámite (art. 182, fracción I, numerales 1 y 2 del C.F. de la CDMX):				<b>IMPORTE</b>	
1. Casa habitación	Diámetro de la toma _____ mm			\$	
2. Uso distinto al habitacional	Diámetro de la toma _____ mm			\$	
Por el estudio de la solicitud y de la documentación técnica, administrativa y legal para el trámite de cambio de uso habitacional a uso distinto al habitacional, se causará el 50% de las cuotas previstas en el renglón de uso distinto al habitacional (art. 182, fracción II del C.F. de la CDMX):					
Importe de la cuota \$ _____ x 50% = .....				\$	
Por la autorización para usar las redes de agua y drenaje o modificar las condiciones de uso (art. 182, fracción III del C.F. de la CDMX) .....				\$	
<b>TOTAL A PAGAR</b>				\$	
<b>POR LOS SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN Y OPERACIÓN HIDRÁULICA (art. 181 del C.F. de la CDMX).</b>				<b>Función Cobro</b>	<b>2374</b>
<b>A) Conexión, reconstrucción o cambio de toma para suministrar agua potable y residual tratada en terrenos tipo _____</b>					
Conexión, reconstrucción o cambio de diámetro de toma domiciliaria de agua potable y agua residual tratada, con un diámetro de: _____ mm .....				\$ _____	
Por armado de cuadro (trabajos de plomería) en toma, con un diámetro de: _____ mm .....				\$ _____	
<b>B) Conexión, reconstrucción o cambio de diámetro al drenaje en terrenos tipo _____</b>					
Conexión, reconstrucción o cambio de diámetro de descarga domiciliaria _____ cm .....				\$ _____	
<b>TOTAL A PAGAR</b>				\$	
<b>Art. 181, apartado A, fracción III inciso a) C.F. de la CDMX).</b>				<b>Función Cobro</b>	<b>2421</b>
Instalación de medidor, con un diámetro de: _____ mm.....				\$	
<b>POR EL REGISTRO, ANALISIS Y ESTUDIO DE MANIFESTACIÓN DE CONSTRUCCIÓN (artículo 185 del C.F. de la CDMX).</b>				<b>Función Cobro</b>	<b>2386</b>
<b>A) Inmuebles de Uso Habitacional:</b>					
<b>Manifestación de Construcción Tipo B (fracción II)</b>					
a) Por el registro = .....				\$ _____	
b) Por el análisis y estudio _____ m <sup>2</sup> x \$54.06 = .....				\$ _____	
<b>Manifestación de Construcción Tipo C (fracción III)</b>					
a) Por el registro = .....				\$ _____	
b) Por el análisis y estudio _____ m <sup>2</sup> x \$61.10 = .....				\$ _____	
<b>TOTAL A PAGAR</b>				\$	

<b>B) Inmuebles de Uso No Habitacional:</b>		<b>Función Cobro</b>	<b>2386</b>
<b>Manifestación de Construcción Tipo B (fracción I)</b>			
a) Por el registro = .....		\$	_____
b) Por el análisis y estudio _____ m <sup>2</sup> x \$89.90 = .....		\$	_____
<b>Manifestación de Construcción Tipo C (fracción II)</b>			
a) Por el registro = .....		\$	_____
b) Por el análisis y estudio _____ m <sup>2</sup> x \$105.70 = .....		\$	_____
<b>TOTAL A PAGAR</b>		\$	_____
<b>MODIFICACIONES</b>			
Cuando se trate de modificaciones, se pagará una cuota equivalente al 20% de los derechos que se causarían por el registro, análisis y estudio de la manifestación de construcción respectiva:			
Derechos causados \$ _____ x 20% = .....		\$	_____
<b>PRÓRROGA</b>			
Por la prórroga del registro de manifestación de construcción, se pagará el 25% de los derechos causados por el registro, análisis y estudio de la manifestación de que se trate:			
Derechos causados \$ _____ x 25% = .....		\$	_____
<b>DETERMINACIÓN DE LOS APROVECHAMIENTOS A PAGAR</b>			
<b>PARA PREVENIR, MITIGAR O COMPENSAR LAS ALTERACIONES O AFECTACIONES AL AMBIENTE Y LOS RECURSOS NATURALES (art. 300 C.F. de la CDMX)</b>		<b>Función Cobro</b>	<b>3421</b>
Aprovechamientos para usos no habitacionales o mixtos o habitacionales: _____ m <sup>2</sup> de construcción X \$47.58 = .....		\$	_____
<b>TOTAL A PAGAR</b>		\$	_____
<b>PARA PREVENIR, MITIGAR O COMPENSAR LOS EFECTOS DEL IMPACTO VIAL (art. 301 C.F. de la CDMX)</b>		<b>Función Cobro</b>	<b>3420</b>
Habitacional: _____ m <sup>2</sup> de construcción X \$101.89 = .....		\$	_____
Otros usos: _____ m <sup>2</sup> de construcción X \$137.30 = .....		\$	_____
Estación de servicio por cada dispensario: No. de dispensario _____ X \$290, 625.00 = .....		\$	_____
<b>TOTAL A PAGAR</b>		\$	_____
<b>PARA PRESTAR LOS SERVICIOS RELACIONADOS CON LA INFRAESTRUCTURA HIDRÁULICA (art. 302 C.F. de la CDMX). NO SE APLICA PARA VIVIENDA UNIFAMILIAR</b>		<b>Función Cobro</b>	<b>3423</b>
Nuevos desarrollos urbanos, nuevas edificaciones, amplíen la construcción o cambien el uso de las construcciones y que previamente cuenten con el dictamen favorable de factibilidad de servicios hidráulicos en términos del artículo 62 de la Ley de Aguas del Distrito Federal: m <sup>2</sup> de construcción (no incluir la superficies construidas de estacionamiento) _____ m <sup>2</sup> X \$346.50 = .....		\$	_____
<p><b>Cuadro de Áreas</b></p> <p>Superficie Predio: _____ m<sup>2</sup></p> <p>Superficie</p> <p>Obra Nueva: _____ m<sup>2</sup></p> <p>Ampliación: _____ m<sup>2</sup></p> <p>Reparación: _____ m<sup>2</sup></p>	<p>Con fundamento en el artículo 32 de la Ley de Procedimiento Administrativo del Distrito Federal, declaro bajo protesta de decir verdad que los datos asentados son ciertos, apercibido de las penas en que incurrir aquéllos que se conducen con falsedad, de acuerdo con los ordenamientos legales aplicables.</p> <p style="text-align: center; margin-top: 20px;">_____ Nombre y Firma del Propietario o Poseedor o Representante Legal o Director Responsable de Obra</p>		

SE PRESENTA POR TRIPLICADO